

平成 19 年 2 月 28 日

各位

会 社 名 株式会社 ジーエス・ユアサ コーポレーション
代 表 者 取締役社長 依田 誠
コード番号 6674
問合せ先 財務統括部長 中川 敏幸
(TEL.075-312-1211)

子会社の固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社子会社である株式会社 ユアサ開発は、平成 19 年 2 月 28 日に下記のとおり高槻事業所跡地の一部(白梅地区)を譲渡する売買契約を締結いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 当該子会社の概要

商 号	株式会社 ユアサ開発
本店所在地	大阪府高槻市古曾部町二丁目 3 番 21 号
代 表 者	取締役社長 原 道郎

2. 譲渡の理由

経営基盤の強化と財務体質の改善を図るためのものです。

3. 譲渡資産の内容

資 産 の 内 容	大阪府高槻市白梅町 61 番 1 土地 38,673.00 m ² 大阪府高槻市白梅町 1070 番 3 土地 187.45 m ²
帳 簿 価 額	約 39 億円
譲 渡 価 額	約 119 億円
現 況	工場跡地

※なお、当該契約において、譲渡対象土地に関わる浄化工事費用相当額が差引かれることとなります。

4. 譲渡先の概要

商 号	阪急不動産株式会社
本店所在地	大阪府大阪市北区角田町1番1号東阪急ビルディング内
代 表 者	代表取締役社長 簗原 克彦
資 本 金	124 億円
株 主	阪急電鉄株式会社 100%
事 業 内 容	不動産事業 他
当社との関係	なし

5. 譲渡時期

平成 19 年 2 月 23 日 取締役会決議（株式会社 ユアサ開発）
平成 19 年 2 月 28 日 契約締結
平成 19 年 3 月 30 日 物件引渡し（予定）

6. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、平成 19 年 3 月期連結決算において固定資産売却益約 50 億円を特別利益として計上いたしますが、主要原材料である鉛の価格高騰等の不確定要素があるため、現在通期業績予想を集計中です。通期業績に与える影響はそれらの金額が確定次第お知らせいたします。

以上